



CITTA' DI TORINO

GRUPPO SANPAOLO IMI

Comunicato stampa congiunto

La realizzazione della nuova e prestigiosa sede della Banca muove i primi passi: 6 architetti di fama internazionale parteciperanno alla consultazione per la progettazione del grattacielo.

Sottoscritto tra la Città di Torino e Sanpaolo IMI il preliminare di compravendita per l'area.

Torino, 3 marzo 2006 - E' stato sottoscritto tra la Città di Torino e Sanpaolo IMI il contratto preliminare di compravendita avente per oggetto l'area, con annessi diritti edificatori di 50.000 mq di superficie lorda di pavimento, situata in prossimità del centro storico di Torino (Spina 2 - Porta Susa) e compresa tra corso Vittorio Emanuele, corso Inghilterra e via Cavalli.

Su tale area, che si colloca in posizione strategica nell'ambito del piano di sviluppo urbanistico cittadino ed al centro dell' eccezionale concentrazione di strutture e servizi pubblici e privati in fase di completamento nella zona, Sanpaolo IMI realizzerà una nuova e prestigiosa sede nella quale troveranno sistemazione le strutture direzionali ed il corporate centre del Gruppo, con uffici per circa 2000 addetti e spazi operativi per servizi alla clientela. Il costruendo edificio svilupperà un'altezza di circa 150 metri e si affiancherà alle sedi storiche di Piazza San Carlo e Via Monte di Pietà.

L'operazione è stata definita a conclusione della procedura avviata dal Comune nell'intento di alienare e valorizzare parte del patrimonio immobiliare garantendo la piena soddisfazione dell'interesse pubblico volto al mantenimento sul territorio di attività economiche altamente qualificate ed assicurando nel contempo il confronto e la *par condicio* fra le potenziali offerte del mercato.

Per Sanpaolo IMI l'iniziativa costituirà un ulteriore forte segnale della sua radicata presenza sul territorio torinese e consentirà di dare soluzione alle esigenze di razionalizzazione sul piano immobiliare e logistico dell'attuale organizzazione della sede centrale, oggi distribuita su stabili diversi, razionalizzazione che contribuirà al raggiungimento degli obiettivi di eccellenza perseguiti anche sotto i profili dell'efficienza e della qualità del lavoro, nonché del contenimento dei costi di gestione.

Allo scopo di realizzare un'opera le cui caratteristiche rappresentino, per l'immagine della Banca e dell'intera Città, un alto e significativo contributo culturale in campo architettonico, Sanpaolo IMI ha avviato una consultazione internazionale di progettazione alla quale sono stati invitati Hiroshi Hara di Tokyo, Carlos Lamela di Madrid, Daniel Libeskind di New York, lo studio MVRDV di Rotterdam, Dominique Perrault di Parigi e l'italiano Renzo Piano. Le proposte progettuali saranno presentate entro la fine del prossimo mese di maggio e l'operazione proseguirà, nelle successive fasi di attuazione, sulla base della proposta che Sanpaolo IMI valuterà come la meglio rispondente agli obiettivi ed agli scopi della consultazione.