

Comunicato stampa congiunto

DALL'ACCORDO TRA GENWORTH FINANCIAL E SANPAOLO IMI NASCE "DOMUS 100%", IL MUTUO CHE FINANZIA FINO AL 100% DEL VALORE DELL'IMMOBILE

Torino, 27 giugno 2005 - Sanpaolo IMI e Genworth Financial, primaria compagnia assicurativa, hanno sottoscritto un accordo che arricchisce il catalogo mutui della Banca: nasce Domus 100%, il mutuo casa che copre fino al 100% del valore dell'immobile.

Grazie a questo accordo, Genworth Financial fornisce a Sanpaolo IMI la mortgage insurance, la copertura assicurativa richiesta per finanziamenti con un rapporto tra mutuo e valore dell'immobile (il cosiddetto loan to value, LTV) superiore all'80%. Con Domus 100%, Sanpaolo IMI e Genworth Financial incontrano le esigenze di una clientela sempre più ampia e prevalentemente giovane, che desidera soddisfare un bisogno fondamentale, come l'acquisto della prima casa, con un minore apporto di mezzi propri.

Completezza dell'offerta, elevato massimale finanziabile (fino a 300.000 euro) e polizza incendio gratuita sono i punti di forza di Domus 100%, che permette la massima flessibilità di scelta del tasso di interesse (fisso, variabile o misto) e della durata, che può estendersi fino a 30 anni.

L'accordo rafforza ulteriormente la presenza sul mercato italiano di Genworth Financial, che si conferma così come il partner delle banche italiane nell'erogazione dei finanziamenti immobiliari. "Siamo molto orgogliosi dell'accordo raggiunto con Sanpaolo IMI", dichiara Valeria Picconi, Direttore Generale di Genworth Financial. "Nel 2002 siamo stati i primi ad entrare nel promettente mercato italiano dei mutui ad elevato LTV che, secondo le nostre stime, può potenzialmente rappresentare il 25% del mercato totale. Sino ad oggi numerosi gruppi bancari di rilievo come Sanpaolo IMI hanno scelto di sfruttare le opportunità di tale mercato grazie al supporto del nostro prodotto, riconosciuto come strumento di gestione del rischio di credito."

"Con Domus 100% - sottolinea il Direttore Generale di Sanpaolo IMI Pietro Modiano - arricchiamo ulteriormente la gamma d'offerta di mutui casa che, ad oggi, conta dodici diverse soluzioni finanziarie. Il ricorso al mutuo per l'acquisto della casa è da sempre un bisogno primario al quale vogliamo rispondere con efficacia, consci delle sfide di un mercato in profonda evoluzione e forti di una tradizione e di una grande capacità di innovazione. Con Domus 100% confermiamo l'impegno ad offrire qualità al mercato, sia con prodotti trasparenti e flessibili, sia con un servizio di eccellenza, come riconosciuto a Sanpaolo dalla certificazione ISO 9001".

Genworth Financial

Genworth Financial (NYSE: GNW) è una primaria compagnia assicurativa attiva nei segmenti Protezione, Investimenti e Redditi Pensionistici e Mortgage Insurance. La società conta più di 15 milioni di clienti in tutto il mondo e sedi in 22 paesi, tra i quali Stati Uniti, Canada, Australia e oltre una dozzina di paesi europei. Operativa in Italia dal 2002, ha già stretto accordi di partnership con: MicosBanca (Gruppo Mediobanca), Banca Woolwich, Banca Popolare di Vicenza, Banca BHW, Banca Popolare di Intra, Banca Intesa. Per maggiori informazioni, visitare il sito www.genworth.com.

Sanpaolo IMI

Sanpaolo IMI è uno dei principali gruppi bancari italiani. Ha una rete di 3.200 sportelli e opera in 33 paesi nel mondo attraverso filiali e uffici di rappresentanza. Il Gruppo ha più di 43.000 dipendenti e un network di 4.400 promotori finanziari, al servizio di 7 milioni di clienti retail e di 400.000 imprese. Il Gruppo ha uno stato patrimoniale con un totale attivo di quasi 212 miliardi di Euro e un patrimonio netto di circa 12 miliardi di Euro. Sanpaolo IMI vanta un'ottima reputazione nella gestione del rischio e ha solidi ratio patrimoniali: 8,1% a livello di Tier 1 e 12% a livello di capitale totale. Il Gruppo è quotato sia presso la Borsa Italiana sia presso il New York Stock Exchange e le sue dimensioni gli consentono di fare parte dei più importanti indici europei, tra i quali il DJ Eurostoxx 50 e il FTSE 300, mentre la sua attenzione verso la best practice nella corporate governance e verso la responsabilità sociale gli permettono di far parte del principale indice etico internazionale, il FTSE4GOOD.

Media relations:

Burson-Marsteller Financial

Valeria Montesoro Tel. 02 72143.549 – Cell. 349 7668032
e-mail: valeria_montesoro@it.bm.com
Giancarlo Boi Tel. 0272143.552 – Cell. 349 7668010
e-mail: giancarlo_boi@it.bm.com

SANPAOLO IMI - RELAZIONI ESTERNE

Torino 011/555.7747 - Telefax 011/555.6489
Bologna 051/6454411
Napoli 081/7913419
e-mail: infomedia@sanpaoloimi.com